



Zakup pokrycia dachowego – na co zwrócić uwagę?

Decydując się na zakup materiałów służących do budowy dachu, należy rozważyć wiele czynników. W praktyce, już na etapie projektowania domu powinno się omówić z architektem, jaki rodzaj pokrycia będzie zastosowany. Wiąże się to z koniecznością dostosowania więzby do jego ciężaru oraz sposobu montażu. Ogólnie można wyróżnić pokrycia lekkie, do których zalicza się między innymi blachę oraz ciężkie, wśród których najczęściej wybierane są

dachówki ceramiczne. Porównując oferty producentów pokryć z blach i z ceramiki, warto uwzględnić nie tylko walory wizualne, ale przede wszystkim parametry techniczne, bo to właśnie od nich będzie zależała trwałość dachu, jak również komfort panujący w pomieszczeniach.

Ciepły i cichy dom – izolacja termiczna i akustyczna

Ostatnio coraz częściej słyszy się o domach energooszczędnych. Naj-

bardziej ogólnie można powiedzieć, że pojęcie to oznacza takie budynki, których zapotrzebowanie na energię jest dużo niższe niż w przypadku budownictwa tradycyjnego. Zmniejszenie zużycia energii wynika przede wszystkim z ciągłego udoskonalania parametrów technicznych materiałów budowlanych, których współczynniki przewodzenia ciepła są coraz bardziej korzystne. W przypadku dachu, najlepsze właściwości termoizolacyjne posiadają produkty zaliczane do ciężkich pokryć dachowych, czyli dachówki

ceramiczne i cementowe. Jako materiały o większej masie znacznie wolniej oddają ciepło, zapewniając tym samym stabilną temperaturę na poddaszu.

Masa pokrycia dachowego przekłada się też na stopień tłumienia hałasu, zarówno powietrznego, jak i materiałowego. Szczególnie uciążliwe mogą być dźwięki powodowane padającym deszczem, zwłaszcza wtedy, gdy poddasze zostało zaadaptowane na przestrzeń mieszkalną. Tutaj również występuje zależność, że im cięż-

Dostępne na rynku rodzaje pokryć dachowych różnią się między sobą wieloma parametrami technicznymi. Zrozumienie, co kryje się pod wartościami określającymi poszczególne ich właściwości, z pewnością pomoże dokonać dobrego wyboru.

Im więcej jest materiału, tym mniej hałasu będzie docierało przez dach do pomieszczeń. Dachówki ceramiczne są bardziej odporne na hałas uderzeniowy, czyli dźwięki przenoszone przez materiały.

Nasiąkliwość dachówek ceramicznych

O ile izolacja termiczna i akustyczna wpływa przede wszystkim na komfort mieszkania, tak nasiąkliwość to parametr, który wiąże się z trwałością ceramicznego pokrycia dachowego. Ogólnie można powiedzieć, że im niższy wskaźnik nasiąkliwości, tym lepiej, ponieważ mniejsza jest wtedy zdolność materiału do wchłaniania wody.

Dachówki ceramiczne mogą się różnić pod względem zdolności wchłaniania wody w zależności od składu gliny, z której zostały wykonane. Blachodachówki są nienasiąkliwe, czyli nie zmieniają swojej masy pod wpływem wilgoci. Nie oznacza to jednak, że są one odporne na działanie wody – w przypadku tego rodzaju pokrycia dużym problemem jest ich korozja. Warto też podkreślić, że nasiąkliwość dachówek w żadnym stopniu nie wpływa na szczelność pokrycia dachowego, wiąże się natomiast z odpornością na działanie mrozu.

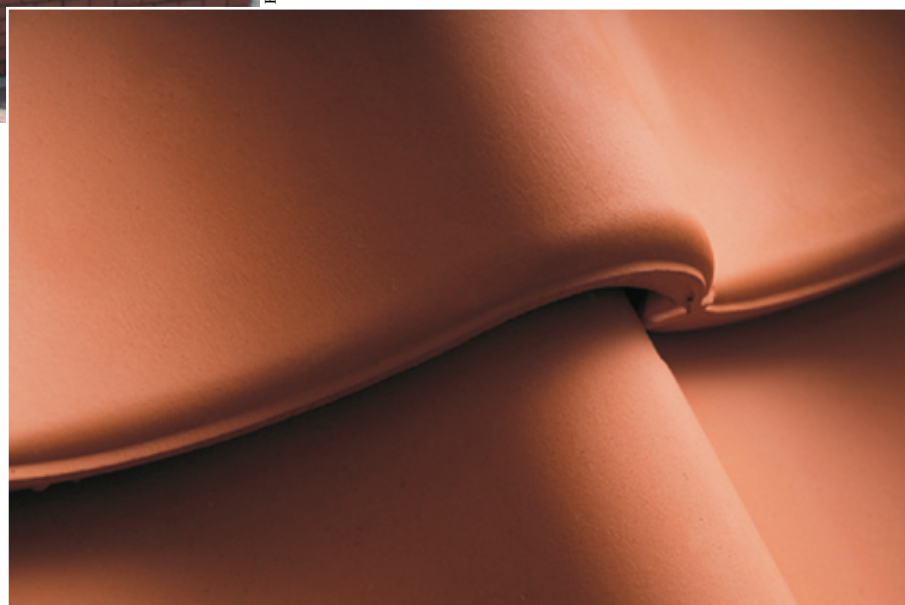
Odporność na mróz

Dach nieustannie poddawany jest działaniu różnych czynników atmosferycznych, w tym niskich temperatur. Z tego powodu znaczący wpływ na jakość pokrycia dachowego ma mrozoodporność. Zgodnie z przyjętymi standardami, właściwości mrozoodporne posiadają te materiały budowlane, u których wielokrotnie przeprowadzony proces zamrażania i odmrażania nie wywołuje żadnych zmian ani odkształceń.

Charakteryzując dachówki pod względem odporności na mróz podaje się najczęściej liczbę cykli, podczas których badany egzemplarz jest poddawany na przemian ujemnym i dodatnim temperaturom.

Inaczej jest w przypadku blachy. Jest ona materiałem, którego wymiary mogą ulegać zmianie pod wpływem wahań temperatury. Zgodnie z prawami fizyki, silne nagrzewanie powoduje rozszerzanie się blachy, a mróz – kurczenie się. Fachowy montaż pokrycia może zminimalizować skutki podatności blachodachówek na zmiany temperatur, nigdy jednak nie wyeliminuje ich całkowicie.

Nasiąkliwość, mrozoodporność oraz izolacyjność akustyczna i termiczna to z pewnością jedne z ważniejszych parametrów, które należy uwzględnić przy wyborze pokrycia dachowego. Równie ważna jest odporność ogniowa, łatwość wykonania skomplikowanych konstrukcji i detali architektonicznych, długość okresu gwarancyjnego. Nie bez znaczenia pozostaje także estetyka, wynikająca nie tylko z walorów dekoracyjnych samego materiału, ale też trwałości kolorów, połysku powierzchni oraz wytrzymałości na odbarwienia. Zestawienie tych wszystkich cech najlepiej oddaje jakość danego rodzaju pokrycia dachowego oraz pozwala dokonać wyboru optymalnego dla inwestora.



Dachówki ceramiczne mogą się różnić pod względem zdolności wchłaniania wody w zależności od składu gliny, z której zostały wykonane.

Fot. Röhen